



Municipalidad de Mcal. Francisco S. López

Intendencia Municipal

Caaguazú – Paraguay – correo: muni_mcal_lopez@hotmail.com

DICTAMEN UOC P.R. N° 11/2025

Mcal. Francisco S. López, 29 de agosto del 2025

1. Introducción

Atento a lo establecido en la Resolución DNCP N° 454/2024 “POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22”, previo a la implementación de la MCN N° 14/2024 QUE TIENE POR OBJETO “CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO EN COMUNIDAD SANTA ANA PRIMERA ETAPA”, CON ID N° 474257, procedió a establecer los precios referenciales que servirán de base para la convocatoria en los términos que siguen:

2. Antecedentes

- Notas de solicitudes de cotizaciones de fecha 25 de agosto del corriente, remitidas a dos oferentes **CONSTRUCCIONES MERCOSUR** y **TRECE REPRESENTACIONES Y SERVICIOS** y sus respectivas respuestas.
- Precios de contratos difundidos en el SICP.

3. Marco Normativo:

El Art. 4° de la Ley N° 7021/2022 “De Suministros y Contrataciones Públicas” establece los principios rectores: “...c) Economía, Eficacia y Eficiencia: el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos...”

El **54 del Decreto N° 2264/2024** Que Reglamenta la Ley N° 7021/2022 “De Suministros y Contrataciones Públicas” dispone: “La estimación de costos se realiza con el fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica de los créditos presupuestarios, conforme con los criterios establecidos en la Ley y las reglamentaciones emitidas por la DNCP, de acuerdo a las políticas emitidas en el marco del Sistema Nacional de Suministro Público.

El Art. 1° de la Resolución DNCP N° 454/2024 dispone que los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas para la construcción de los Precios Referenciales y su Publicidad en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas en base a la normativa legal vigente, la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de Precios de Referencia que la conforma”.

4. Método para la elaboración de precios referenciales (Anexo de Resolución DNCP N° 454/2024):

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

- Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
- Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.
- Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
- Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.





Municipalidad de Mcal. Francisco S. López

Intendencia Municipal

Caaguazú – Paraguay – correo: muni_mcal_lopez@hotmail.com

5. Antecedente y Documentos Respaldataorios

La seleccióndelos precios se ha obtenido mediante la combinaci3n siguiente:

Opci3n 1 – Potenciales Oferentes.

Se les han solicitado cotizaciones de los ítems requeridos a dos potenciales oferentes (CONSTRUCCIONES MERCOSUR y TRECE REPRESENTACIONES Y SERVICIOS), quienes han elevado sus respectivas respuestas.

Los presupuestos presentados por los potenciales oferentes se realizaron en base a la lista de precios de la convocatoria por lo que se tratan de cotizaciones obtenidas con idénticas características.

Opci3n 2 – Precios adjudicados, difundidos en el SICP.

Se ha obtenido precios contratos adjudicados en el SICP pertenecientes a diversas convocantes (*ver planilla de referencia abajo*), habiendo sido seleccionados los precios cuidadosamente de tal manera a que los ítems seleccionados de cada contrato utilizado sean de iguales características por cada ítem, y de modo que resulte factible una comparaci3n razonable entre los mismos.

TABLA COMPARATIVA DE FUENTES

Nº	DESCRICCION	CONSTRUCCIONES MERCOSUR	TRECE REPRESENTACIONES Y SERVICIOS	Precios adjudicados en contratos difundidos en SICP	Individualizaci3n de los contratos	PRECIO REFERENCIAL – PRECIOS MAS BAJO
1	Movilizaci3n	2.300.000	2.350.000	1.962.000	Ítem 1 - Contrato 14/2024 – ID 447994	1.962.000
2	Limpieza y preparaci3n del terreno	8.000	8.200	39.501	Item 3 - Contrato 14/2024 – ID 447994	8.000
3	Cartel de Obras	1.600.000	1.660.000	1.635.000	Item 2 - Contrato 14/2024 – ID 447994	1.600.000
4	Replanteo y marcaci3n	6.000	6.100	6.570	Item 1 - Contrato 13/2024 – ID 454701	6.000
5	Excavaci3n para Zapatas	80.000	83.000	138.719	Item 2 - Contrato 13/2024 – ID 454701	80.000
6	Zapatas de H°A°	2.200.000	2.260.000	2.398.000	Item 5 - Contrato 14/2024 – ID 447994	2.200.000
7	Pilares de H°A°	2.500.000	2.570.000	3.161.000	Item 6 - Contrato 14/2024 – ID 447994	2.500.000
8	Encadenado inferior y medio H°A° 20x40.	2.600.000	2.650.000	3.755.850	Item 16 - Contrato 13/2024 – ID 454701	2.600.000
9	Encadenado superior de H°A° 15x30	2.800.000	2.880.000	3.755.850	Item 16 - Contrato 13/2024 – ID 454701	2.800.000
10	Relleno y compactaci3n	100.000	120.000	175.200	Item 18 - Contrato 13/2024 – ID 454701	100.000
11	Limpieza Final	3.000	3.300	4.900	Item 33 - Contrato 14/2024 – ID 447994	3.000

El monto total de referencia es de: **G. 161.839.120** (guaranies ciento sesenta y un millones, ochocientos treinta y nueve mil; ciento veinte).-

6. Metodologíapara la determinaci3n de precios referenciales

En efecto, a los fines de obtener los costos de referencia, se ha efectuado la comparaci3n entre los presupuestos presentados por dos potenciales oferentes y precios de contratos adjudicados en el SICP entre los diferentes ítems comparables.





Municipalidad de Mcal. Francisco S. López

Intendencia Municipal

Caaguazú – Paraguay – correo: muni_mcal_lopez@hotmail.com

En tal sentido, y con los elementos de comparación a la vista, la Unidad Operativa de Contratación (UOC) procedió a establecer los precios referenciales para este llamado adoptando los **PRECIOS MAS BAJOS**, *resultantes de la comparación de los precios cotizados por 2 potenciales oferentes y costos obtenidos de contratos adjudicados en el SICP, aplicando tres precios de comparación y dos opciones como indica el Anexo de la Resolución DNCP N° 454/2024*, y apoyándose a los principios rectores de la economía y eficiencia, y teniendo en cuenta criterios de razonabilidad.

ES DICTAMEN DE LA UOC, SALVO MEJOR PARECER.



RODRIGO JAVIER RODRIGUEZ
Responsable de UOC